**浙江横店影视职业学院**

**公共卫生间二期修缮项目**

**招**

**标**

**公**

**告**

**招标人：浙江横店影视职业学院**

**地   址：浙江省东阳市横店镇都督南街138号**

**电   话：13505891670 18258999790**

**联系人： 黄益强 任伟龙**

**编制日期：2021年6月18日**

**一、项目概况与招标范围**

建设地点: 浙江横店影视职业学院

工程概况：学院男、女18间公共卫生间修缮。施工主要内容：1、拆除卫生间隔断和木门架、PVC吊顶、钢窗和墙地砖维修等；2、更新安装新设施（后附工程量报价清单）。

招标范围：男女18间公共卫生间工程量清单的所有内容。

投标文件（纸质）递交的截止时间（投标截止时间）为2021年6月29日上午9:00，地点为：浙江横店影视职业学院圆形会议室

逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

计划工期：30天（**2021年7月13日至2021年8月13日**），要求在2021年8月13日前完成。

质量要求：合格。

**二、招标方式与投标人资格要求**

1、招标方式：公开招标。

2、投标申请人资质业绩和要求：本次申请人应具有相应修缮能力的项目施工班组进行公开招标，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。中标后由浙江横店影视职业学院签订合同。

**三、 联系方式**

招 标 人：浙江横店影视职业学院

地 址：浙江省东阳市横店镇都督南街138号 邮 编： 322118

联 系 人：黄益强 13505891670

任伟龙 18258999790

**四**、**投标保证金**

1、投标保证金为投标文件的组成部分之一。

2、投标方应在招标方要求的时间内交付投标保证金，本次招标投标人须在投标截止日前1日向招标人交纳投标保证金：伍仟元人民币，保证金以银行汇款的方式交纳，具体招标方的银行开户及帐号如下：

收款单位名称：浙江横店影视职业学院

开户行：建设银行东阳市横店支行

银行帐号：33001676342053003726

汇款时注明:影视学院公共卫生间二期修缮项目投标保证金

3、未按规定时间交纳投标保证金的投标，将被视为无效投标。

4、未中标的投标方的投标保证金，招标方在本次招标定标后或招标结束后七个工作日内原额退还投标方。

5、中标方应在规定的时间内与招标方签订招标施工修缮合同的，则本次投标保证金自动转为履约保证金，在合同履行结束后全额退还给投标方（不计利息）。

6、**发生以下情况招标方不予退回投标保证金**：

① 在投标有效期内无故撤回投标的，以及定标后投标人放弃中标的。

② **向招标单位缴纳投标保证金后，未经招标方同意，无故未参加投标的。**

③ 定标后，因中标方的原因未能在规定的时间内与招标方签订施工修缮合同的。

④ 合同期内中标方无故放弃施工的。

⑤ 投标方在投标过程中与其他投标人串标、泄露秘密、损害招标方利益的。

**五、报价方式及要求**

1、投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

2、技术规范要求的费用应包括在投标报价中。

3、投标单位应根据有关要求加强安全文明施工。安全防护、文明施工措施费用必须充分保证。

4、投标人应根据自身实力，充分考虑市场风险因素，结合工期、按质完成本工程施工及竣工验收应计取的**全部费用**，对工程成本、利润进行分析，合理确定人工、机械、材料等要素的用量，以及因疫情防控可能增加的各项费用，投标人应充分考虑，

5、本工程招标工期要求为 **30**天（**施工时间2021年7月13日至2021年8月13日**）。

6、安全防护、文明施工措施费（包括：场地卫生费、文明施工费、安全施工费、临时设施费等）投标人应充分考虑。

**六、开标及评标方式**

1、在初步评审基础上，根据评审小组确认的统一标准，确定是否进行第二轮报价，有第二轮的报价作为最终报价，在开标会议上当众公布。

2、经评审的合理低价法。

**七、合同主要条款**

**1、材料采购与价格**：

1.1本工程所用材料全部由中标项目班组自行采购。

1.2本工程所用材料品质必须是正品，质量必须合格，并应符合施工和验收规范要求，进场后应按规定验收合格后方可使用于工程。

1.3 投标时明确承诺的材料品牌规格，投标人应按投标文件工程量报价清单中承诺的品牌、规格、技术参数等组织采购（主要材料品牌参照2020年学院一期公共卫生间修缮项目），未经投标单位同意批准，不得擅自更换。否则投标人有权拒绝或要求更换不被认可的材料设备，由此产生一切损失由承包人承担。

**2、工程结算及支付：**

**2.1工程结算**

2.1.1工程结算口径：以投标确定固定单价，工程量按实结算；

**2.2 合同价款支付**

2.2.1进场开工后支付合同款的20%预付款。

2.2.2工程完工后，经验收合格工程结算审核完成后付至工程款的95%，留5%作为质保金，质保期一年到期并履行质保义务后一次付清（不计利息）。

**3、施工组织进度、方案和工期**

3.1 承包人（下称乙方）应将工程的施工进度（或施工方案）在中标后提交发包人（下称甲方）。

3.2 乙方必须按批准的进度计划组织施工，接受甲方对进度的监督和检查。

3.3 本工程工期要求2021年8月13日完成，每延迟一天违约金 1000元。如果实际施工工期提前于合同工期，甲方不给予奖励。如因甲方原因造成工期延误，工期顺延。

**4、安全施工**

4.1承包人必须按规定办理有关保险。

4.2承包人在施工前必须与学校安全部门签订安全施工协议，施工期间所发生人身安全和交通安全等大小事故，一切责任和经济补偿均由承包人负责。

**5、其它**

5.1本招标文件是签订工程施工合同的基本依据，并与施工合同一并执行，施工合同对本招标文件内容，不能进行实质性的修改。

5.2招标人不组织踏勘现场，投标人自行前往工程所在地。

浙江横店影视职业学院

2021年6月18日